

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) SCANTEIESTI	Registrul de evidență
	Nr. <u>5</u> din <u>08.06.2026</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) LUNGU MIHAI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul **Serban Zoita, CNI** , având domiciliul în Galati, str nr în calitate de proprietar, identificat/identificată cu eria nr. 1, eliberat(a) de SPCLEP Galati, data și locul nașterii 4, localitatea Scanteiesti, județul/țara Galati/Romania,

2.(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

3.(***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF , în calitate de , conform , localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

3.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Vânzător/Împuternicit,

Serban Zoita

.....

(numele și prenumele în clar)

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Semnătura

.....

.....

Data 08.06.2024.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **Serban Zoita**, identificată cu _____ eliberat(ă) de SPCLEP
Galati, CNP _____, având domiciliul în C _____ județul/sectorul
Galati, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0814** (ha), la prețul de **1302**lei. (*).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: toate cheltuielile vor fi suportate de cumparator

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Scanteiesti/Galati	0.0814	103775	103775	8	37	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	α	α	α	α	α	α	α	α

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Serban Zoita

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 05.06.2026.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

DECIZIA

persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subsemnata, **Serban Zoita**, identificată cu C.I. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Galati, (_____) având domiciliul în Galati, s _____ județul/sectorul Galati, în calitate de vânzator al terenului agricol situat în extravilanul com. Scanteiesti, în suprafață de **0,0814** (ha), nr. cadastral **103775** la prețul de (*)**1302** (lei), declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare nr. / depusă de domnul/doamna _____, prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. /

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Vânzător/Împuternicit,

Serban Zoita

.....

(numele și prenumele în clar)

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Data 08.06.2024

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vanzare

Județul/localitatea (*) Galați/ Scânteiești	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ⁵ din <u>08/06/2026</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) SCÂNTEIEȘTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
MIHAI LUNGU	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul Paduraru Didel, domiciliat în str., județul Galați, telefon act de identitate CI., seria, eliberat de SPCLEP Galați la data 1 în calitate de Administrator, prin conform

2.(*) pentru: .Paduraru Didel Intreprindere Individuala

având număr de ordine în registrul comerțului F2011000499174, cod unic de înregistrare RO28315289.

3.(*) cu sediul în: localitatea Scanteiesti, str. 1A, bl., sc., et., ap., județul Galați, codul poștal, telefon /+45, fax, e-mail , website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,0814 ha**, identificat cu număr cadastral **103775**, înscris în cartea funciară nr. **103775** a localității Scanteiesti, făcută de Iftode Victor, Serban Zoita, Iftode Gheorghe si Enache Maria și afișată în data de la sediul Primăriei Scanteiesti .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **1302 lei**(unamietreisutedoi lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 Contract arenda nr.908/10.12.2011;

2.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

Paduraru Didel I.I..

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 08.09.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.