

- Formular pentru persoane fizice -

## CERERE

### pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) SĂNTEIEȘTI	Registrul de evidență
	Nr. 2 din 25/05/2026 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului LUNGU	Semnătura funcționarului care primește oferta de
primăriei care primește cererea (*) MIHA	vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1 (\*) Subsemnata, Andone Maria, CNP : \_\_\_\_\_, în calitate de proprietar, identificată cu eliberat(ă) de SPCLEP Galati, data și locul nașterii \_\_\_\_\_, localitatea Săntiești, județul Galati, țara Romania,

2(\*\*) cu domiciliul în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul Galati, codul poștal \_\_\_\_\_, țara Romania, telefon 0742161652, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia Romana., starea civilă \_\_\_\_\_,

3(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

4(\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_ (numele și prenumele), CNP/CIF \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Sentința civilă nr. 123/2025;

2. Copie CI

3. Extras CF.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

**ANDONE MARIA**

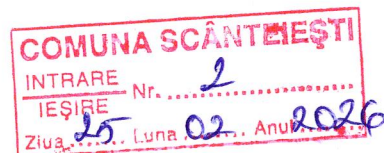
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data 21.05.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.



- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata<sup>1)</sup> ANDONE MARIA, CNP : \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap.  
\_\_\_\_\_, județul Galati, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0742161652,

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de  
comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel.  
\_\_\_\_\_.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8819 (ha), la prețul de (\*) 17638. (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: Cumparatorul plateste toate taxele.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	SCANTEIESTI	0.8819	105719	105719	75	116	TA	X
Verificat primărie <sup>4)</sup>		α	α	α	α	α	α	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

ANDONE MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>2</u> din <u>25.05.2026</u> (*)

### LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ....2..... depuse de ANDONE MARIA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

..... **GHIORGHE BUTE** .....

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

..... **MIHAELA PIETRESCU** .....

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

## DECIZIA

### persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subsemnata, ANDONE MARIA, identificat/identificată cu \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de  
SPCLEP GALATI, CNP \_\_\_\_\_, având domiciliul în com. \_\_\_\_\_ str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Galati, în calitate de  
vânzător al terenului agricol situat în extravilanul Scanteiesti., în suprafață de 0.8819 (ha), nr.  
cadastral 105719 la prețul de (\*) 17638 (lei), declar pe propria răspundere că accept comunicarea  
de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare nr. 2 / 25.05.2026 depusă de SC  
DIANA D SRL, prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. 2 / 25.05.2026

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,  
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,

ANDONE MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .i

L.S.

Data 25.02.2026

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

### CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/localitatea (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ..... 2
Primăria (*) SCANTEIESTI	din 25/05/2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) LUNGU MIHAI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1.(\*). Subsemnatul, Sava Sorin, domiciliat în str. \_\_\_\_\_, județul Galati, telefon 0742161652, act de identitate CEI, seria GL r \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP Scanteiesti. la data de \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de administrator, conform Act constitutiv SC DIANA D SRL,

2.(\*) pentru: SC DIANA D SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J1993001831177, cod unic de înregistrare RO4355030,

3.(\*) cu sediul în: localitatea Scanteiesti, str. Scanteiei nr. 10, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul- Galati, codul poștal 807260., telefon 0742161652, fax \_\_\_\_\_, e-mail diana.d.tabus@gmail.com, website \_\_\_\_\_,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0.8819 ha, identificat cu număr cadastral 105719, înscris în cartea funciară nr. 105719 a localității Scanteiesti, făcută de Andone Maria și afișată în data de \_\_\_\_\_ la sediul Primăriei Scanteiesti .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 17638 lei. (saptesprezece mii sase sute treizeci si opt lei)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1.Act constitutiv

2.CI

3.Contract de arenda;

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

## COMUNICARE DE ACCEPTARE

### a ofertei de vanzare

Județul/localitatea (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ..... din 25/05/2024 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) SCANTEIESTI	
Numele și prenumele funcționarului LUNGU primăriei care primește cererea (*) MIRIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*). Subsemnatul Sava Sorin, domiciliat în str. \_\_\_\_\_, județul Galati, telefon 0742161652, act de identitate CEI, seria GL nr. 1010416, eliberat de SPCLEP Scanteiesti. la data 1 \_\_\_\_\_ n calitate de administrator, conform Act constitutiv SC DIANA D SRL

2.(\*). pentru: SC DIANA D SRL

având număr de ordine în registrul comerțului J1993001831177, cod unic de înregistrare RO4355030

3.(\*). cu sediul în: localitatea Scanteiesti, str. Scanteiei nr. 10, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul Galati, codul poștal 807260, telefon 0742161652, fax \_\_\_\_\_, e-mail diana.d.tabus@gmail.com, website \_\_\_\_\_,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0.8819 ha, identificat cu număr cadastral 105719, înscris în cartea funciară nr. 105719 a localității Scanteiesti, făcută de Andone Maria și afișată în data de \_\_\_\_\_ la sediul Primăriei Scanteiesti.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 17638 lei. (saptesprezece mii sase sute treizeci si opt lei.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1 Act constitutiv;

2.CI

### 3.Contract de arenda .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

SAVA SORIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 25.01.2016

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

SAVA SORIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.