

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societate Profesională Notarială

"Constantinescu Maricica și Pofirniche Alina"

Licența de funcționare nr. 195/2022

Sediul: Galați, str. Brăilei nr. 136, bl. B-3, parter, apt. 41

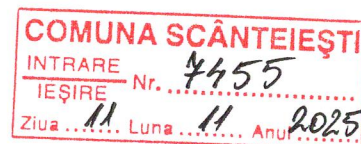
Județul Galați

Telefon/Fax: 0236-414553

Nr. înreg. 449 /11.11.2025

Maricica
a
Constan
tinescu

Digitally signed
by Maricica
Constantinescu
Date:
2025.11.11
14:45:35
+02'00'



OFERTA DE VÂNZARE

Către,

Primăria comunei Scânteiești, jud. Galați

La solicitarea vânzătoarei Societatea "SHERR IMPEX" S.R.L., cu sediul în mun. Galați, jud. Galați, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Galați sub nr. 15116/2024, reprezentată de asociat și administrator, domnul Dobrițoiu Teodoru - cod numeric personal 1000000000000000000, domiciliat în mun. Galați, str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, bl. 1, apt. 1, jud. Galați, identificat cu seria 1000000000000000000 nr. 1, eliberată de SPCLEP Galați la data de 11.11.2025 și de asociat, doamna Dobrițoiu Lida, CN 1000000000000000000, domiciliată în mun. Galați, str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, bl. 1, sc. 1, apt. 1, jud. Galați, identificată prin seria 1000000000000000000 nr. 1, eliberat de SPCLEP Galați la data de 11.11.2025 în baza art. 53 din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic și art. 1746 din Codul civil, prin prezenta vă aduc la cunoștință intenția (oferta) de vânzare a terenului cu pădure situat în extravilanul comunei Scânteiești, jud. Galați, în suprafață totală de 10.004 m.p, identificat în T-20, P-115/1/1. Terenul se identifică cu nr. cadastral 109070 și este înscris în Cartea Funciară nr. 109070 a localității cadastrale Scânteiești

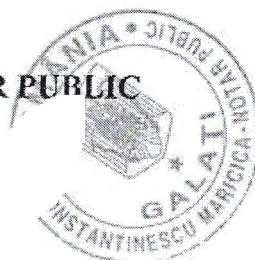
Prețul de vânzare al terenului este de 1.300 euro, care se va achita în lei, la cursul euro din ziua plății.

În caz de acceptare a ofertei, plata prețului se face integral în ziua perfectării Contractului de vânzare-cumpărare.

Vă rugăm ca, în baza prevederilor legilor sus menționate, în virtutea dreptului de preempțiune constituit de lege, cu respectarea termenului de 30 de zile de la comunicarea acestei oferte, sau, după caz, de la afișarea acesteia la sediul Primăriei, să ne transmiteți în scris intenția de a cumpăra, manifestată de către titularii dreptului de preempțiune sau un Certificat/Adeverință care atestă faptul că niciunul dintre titularii dreptului de preempțiune nu și-a manifestat intenția de a cumpăra terenul care face obiectul prezentei Oferte, în condițiile precizate de aceasta.

Manifestarea intenției de a cumpăra de către prreptori, respectiv Cerificatul/Adeverința menționate mai sus, se vor comunica în scris la adresa din antetul prezentei.

NOTAR PUBLIC



Vă mulțumim!